



Certificat seria C, nr. 614/20.10.2015, Certificat seria M, nr. 289/20.10.2015, Certificat seria S, nr. 189/20.10.2015

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2018

În conformitate cu prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare Titlul IX „Impozite și taxe locale”, ale OG nr.99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată în baza Legii 650/2002, ale art. 27 și art. 30 din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 36 alin (4) lit. „c”, ale art. 45 din Legea Administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local instituie Impozite și taxe locale, începând cu 01 ianuarie 2018.

1. Taxele pentru eliberarea unui acord pentru desfășurarea unei activități economice și eliberare aviz program de funcționare, se stabilește astfel:

Taxa pentru desfășurarea unor activități economice în spații și viza anuală a acestora se stabilește astfel, conform art. 484, alin (3), Codul fiscal din Legea nr. 227 / 2015 privind Codul Fiscal, al Legii nr. 273 / 2006 art.30, alin (3) și alin (5), privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

- a) pentru activități de comerț cu amănuntul pentru care mărimea exercițiului comercial nu depășește 100 m2 taxa se stabilește la 200 lei;
- b) pentru activități de comerț cu amănuntul pentru care mărimea exercițiului comercial depășește 100 m2 taxa se stabilește la 300 lei;
- c) activitatea de comerț cu ridicata (depozite) indiferent de mărimea exercițiului comercial, taxa se stabilește la 300 lei.
- d) pentru activitățile de prestări servicii și producție indiferent de suprafață taxa se stabilește la 150 lei; cu următoarele excepții (reparații manufacturiere) :
 - reparații radio – tv : 100 lei;
 - ceasornicărie : 100 lei;
 - reparații încălțăminte : 100 lei;
- e) activități de colectare deșeuri reciclabile : 3000 lei;
- f) taxa aviz program de funcționare : 100 lei

2. Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a acordului a căror activitate se încadrează în grupele 561-Restaurante, 563- Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932- Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională-CAEN, conform art.475, alin.3 și art. 486, alin.1(terase-consiliile locale pot institui taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice) din Legea nr 227 / 2015 privind Codul Fiscal, al Legii nr.273 / 2006 art .30, alin. 3 și alin.5, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește astfel:

- a) pentru unitățile de alimentație publică cu o suprafață mai mică de 20 m2 - 300 lei;
- b) pentru unitățile de alimentație publică cu o suprafață cuprinsă între 20 -100 m2 -1000 lei;
- c) pentru unitățile de alimentație publică cu o suprafață mai mare de 100 m2– 1500 lei;
- d) pentru terasele sezoniere și permanente – 300 lei;
- e) pentru piscine – 500 lei;
- f) pentru activități recreative și distractive -500 lei.

Taxele sunt valabile pentru locațiile situate în zona A din intravilanul municipiului Hunedoara.

Se diminuează cu 15% pentru zona B, cu 20 % pentru zona C și respectiv cu 50 % pentru zona D, satele aparținătoare și localitatea componentă Răcăștie (conform încadrării în zone, a terenurilor situate în intravilanul municipiului Hunedoara).

Propunem scutirea de taxe pentru următoarele persoane:

-autorizații ale căror beneficiari sunt prevazute la art.1 din Decretul - lege nr.118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare.

Anexe la raport se regăsesc în regulamentul și modelele cereri.

Întocmit,
Compartiment Privatizare
Olga Tataru

REGULAMENT

privind stabilirea taxelor speciale instituite de către Compartimentul Privatizare

Prezentul regulament are ca scop stabilirea activităților prestate de către Compartimentul Privatizare din cadrul DATPU, pentru care se pot institui taxe speciale conform Legii nr. 227/2015, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, persoanele care au obligația achitării acestor taxe și destinația fondurilor constituite din încasarea taxelor speciale.

I. Cerințe și criterii obligatorii ce trebuie îndeplinite în vederea desfășurării de activități comerciale și de prestări de servicii.

Temeiul legal al prezentului regulament îl constituie Ordonanța Guvernului nr.99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată în baza Legii 650/2002, ale Hotărârii Guvernului nr.333/2003 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Ordonanței Guvernului nr.99/2002, ale art.5 alin.(2) din Hotărâre din Legea nr 227 / 2015 privind Codul Fiscal, al Legii nr.273 / 2006 art .30, alin. 3 și alin.5, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare. Hotărârea Guvernului nr.348/2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, cu modificările și completările ulterioare, ale art.1 lit. "a" și "b" din Legea nr.12/1990 privind protejarea populației împotriva unor activități comerciale ilicite, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr.1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr.114/1996, cu modificările ulterioare, ale Legii nr. 50/1991, privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr.991/2004 pentru stabilirea modelului cererii de înregistrare și al certificatului de înregistrare în registrul comerțului, ale Legii nr.61/1991 privind sancționarea faptelor de încălcare a unor norme de conviețuire socială, a ordinii și liniștii publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art.3 alin.(1) din Hotărârea Guvernului nr.843/1999 privind încadrarea pe tipuri a unităților de alimentație publică neincluse în structurile de primire turistice, ale Ordonanței Guvernului nr. 21/1992 privind protecția consumatorilor, republicată; art.50, alin.1 și 59, alin.1. din Lege nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor.

II. Avizul program de funcționare

Operatorii economici care desfășoară activități comerciale și de prestări servicii au obligația obținerii avizului program de funcționare eliberat de către Primăria municipiului Hunedoara, în conformitate cu prevederile art. 6, art.8 și art.9 din OG. 99/2000, republicată, privind comercializarea produselor și serviciilor de piață și a pct.1, lit.d, pct.6 din HG. nr.333/2003 privind aprobarea normelor metodologice de aplicare a lui OG nr.99/2000, republicată, cât și ale art.26, alin.3 din OG nr. 21/1992, republicată, privind protecția consumatorului.

Avizul program de funcționare va fi solicitat de către operatorii economici (persoane fizice autorizate, întreprinderi individuale, întreprinderi familiale, societăți comerciale), care desfășoară activități economice prestate într-un spațiu în care accesul publicului este liber.

În cazul în care orarul de funcționare nu poate fi aprobat în forma propusă de solicitant și se comunică acestuia, în scris, motivele care stau la baza acestui refuz. În acest caz, solicitantul va face o nouă cerere în care va solicita aprobarea unui nou orar, conform cerințelor prezentului regulament și motivațiilor comunicate în scris.

Operatorii economici pot desfășura activități comerciale și de prestări servicii cu respectarea următoarelor cerințe obligatorii:

- deținerea legală a structurii de vânzare;
- îndeplinirea condițiilor igienico-sanitare;
- îndeplinirea condițiilor de protecție contra incendiilor, dacă este cazul;

- îndeplinirea condițiilor de protecția mediului, dacă este cazul;
- respectarea normelor de conviețuire socială, ordine și liniște publică, conform Legii nr. 61/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- activitatea economică pentru care se solicită avizul program de funcționare să fie în concordanță cu reglementările urbanistice aprobate pentru funcțiunea respectivă.

Acte necesare eliberării avizului program de funcționare:

Pentru eliberarea avizului program de funcționare solicitantul va înainta anticipat desfășurării oricărei activități la Compartimentul Privatizare din cadrul DATPU, următoarele documente:

- cerere pentru eliberarea avizului program de funcționare-formular tip;
- Certificat de înregistrare de la Oficiul registrului comerțului;
- Anexă sau certificat constatator pentru punctul de lucru cu codurile CAEN specifice activității desfășurate, conform Legii 26/1999 privind Registrul comerțului și a Legii nr. 359/2004, cu modificările și completările ulterioare;
- dovada deținerii legale a spațiului și a faptului că este edificat în conformitate cu prevederile legale. Contract de închiriere vizat de organul fiscal + act proprietate; contract concesiune; contract comodat autentificat la notar însoțit de extras CF proprietate etc.
- Declarația pe propria răspundere a solicitantului cu privire la deținerea tuturor avizelor și autorizațiilor necesare pentru desfășurarea activității, conform legislației în vigoare-formular tip.
- Taxă aviz program de funcționare.

Având în vedere activitățile biroului se pot institui taxe speciale aprobate de către Consiliul Local al municipiului Hunedoara după cum urmează:

Taxa pentru desfășurarea unor activități economice în spații și viza anuală a acestora se stabilește astfel, conform art. 484, alin.3, și art. 486, alin.1 (terase-consiliile locale pot institui taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice) din Codul fiscal, se stabilește astfel: Codul fiscal:

- a) pentru activități de comerț cu amănuntul pentru care mărimea exercițiului comercial nu depășește 100 m² taxa se stabilește la 200 lei;
- b) pentru activități de comerț cu amănuntul pentru care mărimea exercițiului comercial depășește 100 m² taxa se stabilește la 300 lei;
- c) activitatea de comerț cu ridicata (depozitare) indiferent de mărimea exercițiului comercial taxa se stabilește la 300 lei;
- d) pentru activitățile de prestări servicii și producție indiferent de suprafață taxa se stabilește la 150 lei; cu următoarele excepții :
 - reparații radio – tv : 100 lei;
 - ceasornicărie : 100 lei;
 - reparații încălțăminte : 100 lei.
- e) colectare deșeuri reciclabile: 3000 lei;
- f) taxă aviz program de funcționare: 100 lei.

Intocmit

Olga Tataru